



# „In der Nachbarschaft ankommen“

## Rotenburger Werke weihen Neubau mit 16 Wohnungen am Libellenweg ein

Rotenburg (hl). Die Libelle steht für eine intakte Natur, da sie nur dort vorkommt, wo der Lebensraum in Ordnung ist. Daher soll die Adresse des neuen Wohnhauses der Rotenburger Werke im Libellenweg 2 in Rotenburg für eine intakte Nachbarschaft stehen, in der die Bewohner der Rotenburger Werke mittendrin leben und herzlich aufgenommen werden sollen.

Mehr als 1.000 Wohnplätze haben die Rotenburger Werke insgesamt, davon wurden nun 16 ehemals im Kalandshof durch Wohneinheiten im Neubaugebiet ersetzt. Die Wohnungen erfüllen die Ansprüche der berufstätigen Bewohner und sind zu zwei fünfer Wohngemeinschaften, einer Vierer-WG und einem Zweier-Appartement für ein Paar aufgeteilt.

Ein Platz liegt direkt neben dem Betreuerzimmer für einen Gastbewohner, ideal für kurzfristige Aufenthalte im Libellenhaus. Die rund 740 Quadratmeter Wohnfläche bietet den Bewohnern genügend persönlichen Raum im ganz eigenen Zimmer. „Die neuen Räume sind nicht nur barrierefrei, sondern sogar schwellenfrei“, sagte der Abteilungsleiter Wohnen Friedhelm Soger bei der Einweihung. Fachleute wie Michael Scherer aus dem Bereich Wohnen und Konversion der Rotenburger Werke legten besonderen Wert auf eine behindertengerechte Planung in dem Neubau und so konnten die Experten der Rotenburger Werke ihre Jahrzehnte lange Erfahrung in diesem Bereich einfließen lassen.

Zuvor sprach genau diesen Punkt die Geschäftsführerin Jutta Wendland-Park an. „Für die Teilhabe sind wir mit diesem Neubau einen großen Schritt weitergekommen“, sagte sie bei der feierlichen Eröffnung.



Der Neubau am Libellenweg ist bezugsfertig.

Fotos: Henning Leeske

Gerade mit der Konversion, dem Leben der Bewohner mitten in der Region von Rotenburg und der Gesellschaft, werde die Teilhabe von behinderten Menschen realisiert. „Es wird gerne von ihr geredet, in Rotenburg wird sie gelebt“, betonte sie. Weiter wünschte sie den Mitarbeitern und den Bewohnern, dass sie in Zukunft viel Freude mit den neuen Wohnungen haben werden. Im Libellenweg werden acht Mitarbeiter die Bewohner in Teilzeit betreuen, da am Tage die Einwohner vom Libellenweg 2 in der Arbeit sind und nur abends oder nachts der Mitarbeiter bedürfen.

Bürgermeister Andreas Weber

(SPD) erklärte, ihm sei die Weiterentwicklung der diakonischen Arbeit im Raum Rotenburg sehr wichtig. Weber gratulierte als Vertreter der Stadt mit 16 praktischen Frühstücksbretchen.

Finanzchef der Rotenburger Werke und Geschäftsführer Thorsten Tillner sagte: „Es passiert etwas Neues, weil dies der erste Wohnbau in einem Neubaugebiet ist. Wir müssen in der Nachbarschaft ankommen.“ Das zweiflügelige Stadthaus kostet 1,8 Millionen Euro, wovon 110.000 Euro von der Aktion Mensch finanziert wurden.

Die Bewohner durften im Vorfeld auch ihr präferiertes Wohnumfeld auswählen. „In einem Zimmer

ist auch das Werdergrün vertreten“, merkte Tillner schmunzelnd an.

Auch die Brandmeldeanlage ist schon abgenommen worden und sorgte so für viel Erleichterung bei den Verantwortlichen. Zudem hat der TÜV-Rheinland in neun Besichtigungen den Baustandard vom Rohbau bis zum fertigen Schallschutz im Endausbau bestätigt.

Mitarbeiterin Susanne Schmidt-Kuhle erklärte, dass der Kontakt zu den Nachbarn bereits gut sei. In den vergangenen Wochen seien bereits die ersten Pflanzen gesetzt worden, „und wir haben dabei auch gleich Nachbarschaftspflege begonnen“.



Friedhelm Soger (links) und Michael Scherer zeigen einen der wohnlichen Flure.



Bürgermeister Andreas Weber überreicht 16 Frühstücksbretchen an Jutta Wendland-Park.

**Joh. Holtz**  
seit 1937 GmbH & Co. KG  
**AUFZÜGE**  
Alles aus einer Hand!  
• Planung + Bau Ihrer Aufzugsanlage  
• Wartung • Instandhaltung • Sanierung  
► **24-Std.-Notdienst** ◄  
Leher Heerstraße 84 · D-28359 Bremen  
Tel. 0 42 1/2 03 53-0 · Fax 0421/237135  
www.holtz-aufzuege.de · info@holtz-aufzuege.de



Viele interessierte Besucher sowie Vertreter aus Politik und Verwaltung kamen zur Einweihung.



Jutta Wendland-Park (von links) mit Susanne Schmidt-Kuhle und den ersten beiden Bewohnern.

**SR** STADTWERKE ROTENBURG (WÜMME) GMBH  
**Wir liefern die Energie für den Neubau der Rotenburger Werke!**  
Kundencenter Mittelweg 19 · 27356 Rotenburg (Wümme)  
Tel. (04261) 675 0 · www.stadtwerke-rotenburg.de

**HANS-JÜRGEN G**  
**CONRAD** mbh  
**HEIZUNG - SANITÄR H**  
27383 Scheeßel · Wohlsdorf · Vor den Höfen 23 · Telefon (0 42 63) 88 81  
www.conrad-heizung-sanitaer.de · Email: info@conrad-heizung-sanitaer.de

Wir bedanken uns für den Auftrag und wünschen viel Freude in den neuen Räumlichkeiten!  
**Polster- Dekorationsarbeiten**  
Kraul & Meier GbR  
Polsterei - Gardinen  
Gardinenwäsche  
Sonnenschutz  
Telefon 04239 - 9440454  
M.Meier 01522 - 9696351  
Zum Sportplatz 5  
27313 Dörverden/Westen

**Dich schickt der Himmel**  
Arbeiten in den ROTENBURGER WERKEN  
www.dichschicktderhimmel.de

**JB HOLZBAU**  
Zimmerei · Holzbau  
Innenausbau · Sanierungen  
Dachdeckerei · Gerüstbau  
Wir bedanken uns für den Auftrag und wünschen allen Bewohnern ein angenehmes Wohnen!  
**JÖRG BARTELS HOLZBAU GmbH**  
Hasseler Straße 42 · 27386 Bothel  
Tel. (0 42 66) 9 42 66 · Fax 9 42 67  
www.bartels-holzbau.de  
info@bartels-holzbau.de

**oelkers** Bauunternehmen  
Waller Heerstraße 92 · 27283 Verden · Tel. 0 42 30 / 93 09-0  
Wir gratulieren zum gelungenen Neubau, bedanken uns für die gute Zusammenarbeit und wünschen viel Erfolg in den neuen Räumlichkeiten.  
Ihr Projekt Unsere Aufgabe  
• Industrie-/ Gewerbebauten  
• Hallenbau  
• Sanierung und Umbau  
• Stahlbetonfertigteile  
• Schlüsselfertige Bauten  
www.oelkers-bau.de